

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. Z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

Działka położona jest w Bobrownikach obręb Rogoźnik.

1. **Oznaczenie przedmiotu najmu:** działka oznaczona nr ewidencyjnym 1174/10, obręb Rogoźnik o powierzchni 125 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00034618/5 w Wydziale V ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. **Powierzchnia przedmiotu najmu :** 125 m².
3. **Opis przedmiotu najmu:** nieruchomość niezabudowana.
4. **Przeznaczenie przedmiotu najmu:** urządzenie ogródka działkowego przydomowego.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
6. **Wysokość opłaty z tytułu najmu:** 2,00 zł za 1 m² stawka roczna
Do stawek opłat dolicza się obowiązującą stawkę podatku VAT.

Opłata za najem podlega waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.

7. **Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu płatny w dwóch ratach w terminie oraz na rachunek bankowy wskazany w umowie.
8. **Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki przy ul. Gminnej 8, pok. 13, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

od dnia 05.12.2019..do dnia 26.12.2019.

WÓJT
Będzin
mgr Małgorzata Bednarek

GMINA BOBROWNIKI
WOJ. ŚLĄSKIE
ul. Gminna 8, 42-583 Bobrowniki
NIP 625-244-64-77, REGON 376257877